



# ତହସିଲ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ସଦର, ଜିଲ୍ଲା:କେନ୍ଦୁଝର

(ଲଘୁ ଖଣିଜ ଉତ୍ପାଦ ଦୀର୍ଘ ମିଆଦି ଲିଜ୍ ନିଲାମ ଉତ୍ସାହାର)

ବିଜ୍ଞାପନ ସଂଖ୍ୟା. ୩୮୮୩/୦୩୩୩. ୨୦.୧୨.୨୦୨୧

ଏହାଦ୍ୱାରା ସର୍ବସାଧାରଣଙ୍କ ଅବଗତ ନିମନ୍ତେ ଜଣାଇ ଦିଆଯାଉଛି କି ଓଡ଼ିଶା ସରକାରଙ୍କ ରାଜସ୍ୱ ଓ ବିପର୍ଯ୍ୟୟ ପରିଚାଳନା ଏଜେନ୍ସି, କେନ୍ଦୁଝର ଜିଲ୍ଲା ସଦର ତହସିଲ ଅନ୍ତର୍ଗତ ଲଘୁ ଖଣିଜ ସମ୍ପଦ ଯଥା: - କାଠବାଉଁଶୁଳି ପଥର ଖଣି-୨ କୁ OMMC Rules-2016 ମୁତାବକ ଦୀର୍ଘମିଆଦି ଲିଜ୍ ସୂତ୍ରରେ ଆଗାମୀ ୫ (ପାଞ୍ଚ) ବର୍ଷ ନିମନ୍ତେ ନିଲାମ ପାଇଁ ଦରଖାସ୍ତ ଆହ୍ୱାନ କରାଯାଉଛି । ଲିଜ୍ ରେ ଅଂଶ ଗ୍ରହଣ କରିବାପାଇଁ ଇଚ୍ଛୁକ ବ୍ୟକ୍ତି ବିଶେଷ ଉକ୍ତ ଉତ୍ପାଦ କୁ ପରିଦର୍ଶନ କରି ଏହାର ପରି ଚାଳନ ପାଇଁ ଗମନ ଗମନର ସୁବିଧା, ଗଢ଼ିତ ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ଓ ଅନାନ୍ୟ ଆନୁଷ୍ଠାନିକ ସୁବିଧା ସୁଯଗ ସମ୍ପର୍କ ରେ ପର୍ଯ୍ୟବେକ୍ଷଣ କରିବା ପରେ ଆବେଦନ କରିବା ଆବଶ୍ୟକ । ଇଚ୍ଛୁକ ବ୍ୟକ୍ତି ବିଶେଷ OMMC (Amendment) Rules-୨୦୧୬ ଓ ଓଡ଼ିଶା ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ରିହାତି ସଂଶୋଧନ ନିୟମାବଳୀ ୨୦୧୬ ଓ ଓଡ଼ିଶା ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ରିହାତି ସଂଶୋଧନ ନିୟମାବଳୀ ୨୦୧୮ ରେ ପ୍ରଦତ୍ତ Form-M ପୂରଣ କରି ଏହାର ତିନିକପି (3 copies) ସହ ଦରଖାସ୍ତକୁ ଆବଶ୍ୟକୀୟ ଦସ୍ତାବିଜ ସଂଲଗ୍ନ କରି ଜରମୁଦ ଲଫାଫା ରେ speed post /ରେଜିଷ୍ଟ୍ରି ଡାକ ଯୋଗେ ନିମ୍ନ ଲିଖିତ ଠିକଣାରେ ପଠାଇବାକୁ ହେବ କିମ୍ବା ବ୍ୟକ୍ତିଗତ ଭାବେ (Sealed Cover) ଉପରେ ସୈରାତ ଉତ୍ପାଦ ନାମ ଉଲ୍ଲେଖ କରି ତହସିଲଦାର, ସଦର କାର୍ଯ୍ୟାଳୟରେ ଥିବା ଜରମୁଦ ଚେଷ୍ଟର ବାକ୍ସ/Drop Box ରେ ଆସତା ତା. ୧୦.୦୧.୨୦୨୨ ରିଖ ଅପରାହ୍ନ ୫.୦୦ ଘଟିକା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ଯେ କୌଣସି କାର୍ଯ୍ୟ ଦିବସରେ ଧାର୍ଯ୍ୟ ସମୟ ରେ ପକାଇପାରିବେ । ଅନୁମୂର୍ତ୍ତ ଦରଖାସ୍ତ ଏବଂ ୧୦.୦୧.୨୦୨୨ ରିଖ ଅପରାହ୍ନ ୫.୦୦ ଘଟିକା ପରେ ପ୍ରାପ୍ତ ହୋଇଥିବା ଦରଖାସ୍ତ ଗୁଡ଼ିକ ବିଚାରକୁ ନିଆଯିବ ନାହିଁ । ତା ୧୧.୦୧.୨୦୨୨ ରିଖ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୪.୦୦ ଘଟିକା ସମୟରେ ଲିଜ୍ ଦରଖାସ୍ତକାରୀ କିମ୍ବା ତାଙ୍କ ଅଧିକୃତ ପ୍ରତିନିଧିଙ୍କ ଉପସ୍ଥିତିରେ ତହସିଲଦାରଙ୍କ କୋଠରୀ (Chamber), ସଦର ଠାରେ ତନଖି କରାଯାଇ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟ ଉଲ୍ଲେଖ କରିଥିବା ଭିତ୍ତିରେ ଯୋଗ୍ୟ ଲିଜ୍ଧାରୀ ତୟନ କରାଯିବ । କ୍ଷମତା ସମ୍ପନ୍ନ ପ୍ରାଧିକାରୀ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟ କୁ ଗ୍ରହଣ କରିବା ବିଧେୟ ନୁହେଁ ଏବଂ ଯେ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ Bidder କୁ ପତ୍ର ମାଧ୍ୟମରେ ତୟନକୁ ନିଶ୍ଚିତ କରାଯାଇ ନାହିଁ, ସେ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ଅସ୍ଥାୟୀ ଭାବରେ ତୟନ ହୋଇଥିବା Bidder କ ର କୌଣସି ଅଧିକାର ନାହିଁ । ଯଦି ସୈରାତ ଉତ୍ପାଦ ଚି ପ୍ରଥମ ତାରିଖରେ ତୁଡ଼ାତ ହୋଇନପାରିବ ତେବେ ଦ୍ୱିତୀୟ ଓ ତୃତୀୟ ପର୍ଯ୍ୟାୟରେ ଯଥାକ୍ରମେ ତା ୧୭.୦୧.୨୦୨୨ ରିଖ ଓ ତା ୨୪.୦୧.୨୦୨୨ ରିଖ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୨.୦୦ ଘଟିକା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ଆବେଦନ ଗ୍ରହଣ କରାଯିବ ଏବଂ ଉକ୍ତ ଦିନ ଅପରାହ୍ନ ୩.୩୦ ଘଟିକା ସମୟରେ ପୂର୍ବମତେ ଦରଖାସ୍ତଗୁଡ଼ିକୁ ତନଖି କରାଯାଇ ଲିଜ୍ଧାରୀ ତୟନ କରାଯିବ । ଉତ୍ପାଦ ଗୁଡ଼ିକର ବିବରଣୀ ଦରଖାସ୍ତ କରିବାର ନିୟମାବଳୀ ଓ ଲିଜ୍ ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ସମସ୍ତ ସର୍ତ୍ତାବଳି କେନ୍ଦୁଝର ଜିଲ୍ଲା website, [www.kendujar.nic.in](http://www.kendujar.nic.in)ରେ ଉପଲବ୍ଧ ହେବ ଓ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ତଥ୍ୟ ଜାଣିବା ପାଇଁ ଇଚ୍ଛୁକ ବ୍ୟକ୍ତି ତହସିଲଦାରଙ୍କ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ସହ ଧାର୍ଯ୍ୟ ତାରିଖ ପୂର୍ବରୁ (ଛୁଟିଦିନ ବ୍ୟତୀତ) ଯେକୌଣସି କାର୍ଯ୍ୟ ଦିବସରେ ଯୋଗାଯୋଗ କରିପାରିବେ । ନିଲାମ ପ୍ରକ୍ରିୟାଟି ସୁସ୍ୱଚ୍ଛ ଭାବରେ OMMC ନିୟମ-୨୦୧୬ ରେ ଉଲ୍ଲେଖ ହୋଇଥିବା ସର୍ତ୍ତାବଳି ଏବଂ ମାର୍ଗଦର୍ଶିକା ଦ୍ୱାରା ପରିଚାଳିତ ହେବ ଏବଂ ଯଦି ଉଲ୍ଲେଖ ହୋଇଥିବା ସର୍ତ୍ତାବଳି ରେ କୌଣସି ସନ୍ଦେହ ଉତ୍ପନ୍ନ ହେବ, ତେବେ OMMC ନିୟମ-୨୦୧୬ କୁ ଅନୁସରଣ କରାଯିବ ।

କୌଣସି କାରଣ ନ ଦର୍ଶାଇ ଲିଜ୍ ସ୍ଥଗିତ/ରଦ୍ଦ କରିବାର କ୍ଷମତା ନିମ୍ନ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀ ଓ ଜିଲ୍ଲାପାଳ କର ରହିଅଛି ।

ଆବେଦନ କରିବାର ଠିକଣା  
 ତହସିଲଦାରଙ୍କ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, ସଦର:ଜିଲ୍ଲା :- କେନ୍ଦୁଝର  
 ଗ୍ରା /ପୋଷ୍ଟା :କେନ୍ଦୁଝର ଥାନା ; ଗଞ୍ଜନ  
 ଜିଲ୍ଲା : କେନ୍ଦୁଝର, ଓଡ଼ିଶା-୭୫୮୦୦୧

*Anoharaj*  
 20.12.21  
 ତହସିଲଦାର-ତଥା-କ୍ଷମତା ସମ୍ପନ୍ନ ପ୍ରାଧିକାରୀ,  
 ସଦର, TAHSILDAR  
 KEONJHAR

## ଦରଖାସ୍ତ ସହିତ ଆବଶ୍ୟକୀୟ ଦସ୍ତାବିଜ



ଦରଖାସ୍ତକାରୀ ଭିନ୍ନ ଭିନ୍ନ ଦୁଇଟି ଲଫାଫା ନେଇ , ଗୋଟିଏ ଲଫାଫା ରେ ପ୍ରବର Form-M ପୂରଣ କରି ଏହାର କପି (3 copies) ଭର୍ତ୍ତି କରି ସିଲ କରିବେ ଏବଂ ଅନ୍ୟ ଲଫାଫା ରେ ଆବଶ୍ୟକୀୟ ଦସ୍ତାବିଜ ଭର୍ତ୍ତି କରି ସିଲ କରିବେ । ଉକ୍ତ ଦୁଇ ଲଫାଫା କୁ ଗୋଟିଏ ଜଉମୁଦ ଲଫାଫା ରେ ଭର୍ତ୍ତି କରି ସିଲ କରିବେ ଓ ଉପରେ ସୈରାତ ଉତ୍ତର ନାମ ଉଲ୍ଲେଖ କରି Speed Post /ରେଜିଷ୍ଟ୍ରି ଡାକ କିମ୍ବା ବ୍ୟକ୍ତିଗତ ଭାବେ ତହସିଲଦାର, ସଦର କାର୍ଯ୍ୟାଳୟରେ ଥିବା ଜରୁରୀ ବେଳେ ବାକ୍ସ /Drop Box ରେ ଆସନ୍ତା ତା.୧୦.୦୧.୨୦୨୨ ରିଖ ଅପରାହ୍ନ ୫.୦୦ ଘଟିକା ମଧ୍ୟରେ ଯେ କୌଣସି କାର୍ଯ୍ୟ ଦିବସରେ ଧାର୍ଯ୍ୟ ସମୟ ରେ ପକାଇପାରିବେ ।

୨. ଦରଖାସ୍ତ ଦେୟ ବାବଦକୁ ଟ. ୧୦୦୦/- (ଏକ ହଜାର ଟଙ୍କା) ମାତ୍ର (ଅଣଫେରସ୍ତ) ର ଟ୍ରେଜେରି ଡାଲାଣ (Head of Account- "0853-Non-Ferrous Mining and metallurgical Industries-102-Mineral Concession Fees, Rent and Royalties-0217- receipts under Odisha Minor Minerals concession Rules-02021-Collection of Fees, Rents & Royalties") ଦାଖଲ କରିବେ ।
୩. ଆବେଦନକାରୀ କ ନାମରେ ଓଡିଶା ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ରିହାତି ନିୟମାବଳୀ, ୨୦୧୬ ଅନୁଯାୟୀ କୌଣସି ଖଣିଜ ଦେୟ ବକେୟା ନଥିବା ଦର୍ଶାଇ ଏକ ସତ୍ୟପାଠ (Affidavit) ଦାଖଲ କରିବେ ।
୪. ଦରଖାସ୍ତ କରିଥିବା ସୈରାତ ଉତ୍ତର ବାବଦକୁ ଅମାନତ ରାଶି (EMD) ଯାହାକି ଧାର୍ଯ୍ୟ କରାଯାଇଥିବା ବାର୍ଷିକ ସର୍ବନିମ୍ନ ଉତ୍ତୋଳନ (Minimum Guaranteed Quantity in Annexure-A) ପରିମାଣ ଉପରେ ରୟାଲିଟି ଓ ସର୍ବନିମ୍ନ ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟ (Addl.Charge) ୫ ପ୍ରତିଶତ ଅର୍ଥ ରାଶି ଅମାନତ ଆକାରରେ ତହସିଲଦାର, ସଦର ନାମରେ (Demand Draft) ଦରଖାସ୍ତ ସହ ସଂଲଗ୍ନ କରିବେ ।  $[EMD=5\% \text{ of } \{Annual \text{ MGQ} \times (Royalty + Minimum \text{ Addl. Charges})\}]$  ନଚେତ ଦରଖାସ୍ତ ଟି କୁ ବିଚାରକୁ ନିଆଯିବ ନାହିଁ ।
୫. ଆବେଦନ କାରୀ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଖଣିଜ ବାର୍ଷିକ ଉତ୍ତୋଳନ ହେବାକୁ ଥିବା ମୋଟ Minimum Guaranteed Quantity (MGQ) ପରିମାଣର ରୟାଲିଟି ଏବଂ ଦରଖାସ୍ତରେ ଉଲ୍ଲେଖ କରିଥିବା Additional charge (Total Offered Addl. Charge) ମୂଲ୍ୟର Solvency Certificate ଅଥବା Original Bank Guarantee ଯାହାକି ୧୮ ମାସ ନିମନ୍ତେ ବୈଧ ରହିଥିବା ସଙ୍ଗେ ସଙ୍ଗେ IT Return ଦାଖଲ କରିବେ ।  $[Requisite \text{ extent of Solvency and Bank Guarantee} = \{MGQ \text{ of that Quarry for one year} \times (Royalty + Offered \text{ Addl. Charge})\}]$   
 ଯଦି ଦାଖଲ କରିଥିବା **Solvency Certificate** ଅଥବା **Original Bank Guarantee** ଉପରୋକ୍ତ ଲିଖିତ ମୂଲ୍ୟରୁ କମ ହୁଏ, ତେବେ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ସୈରାତ ଉତ୍ତର ର ଆବେଦନ କରିଥିବା ଦରଖାସ୍ତକାରୀ ର ଦରଖାସ୍ତଟିକୁ ରଦ୍ଦ କରାଯିବ ।
୬. ଆବେଦନ କରିଥିବା ଲିଜ ଜମିର ସଂପୂର୍ଣ୍ଣ ବିବରଣୀ ପ୍ରଦାନ କରିବେ ।
୭. ଆବେଦନକାରୀ ପ୍ରାଧିକୃତ ରାଜସ୍ୱ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଠାରୁ ଡାକର ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତି (**immovable property**)ର ବିବରଣୀ ପ୍ରଦାନ କରିବେ ।

*A*

୮. ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଆବଶ୍ୟକୀୟ ତଥ୍ୟ ବିବରଣୀ ତଥା ବୈଷୟିକ ଜ୍ଞାନ ଦକ୍ଷତା , ଉପଲବ୍ଧି ଥିବା ଯନ୍ତ୍ରପାତି ଓ ଆର୍ଥିକ ବ୍ୟବସ୍ଥା ବାବଦରେ ତଥ୍ୟ ।



ଆବେଦନକାରୀ voter card , PAN card ଓ ଆଧାର କାର୍ଡ ର ନକଲ ଦରଖାସ୍ତ ସହ ସଂଲଗ୍ନ କରିବା ସହିତ ଯୋଗାଯୋଗ ନିମନ୍ତେ Mobile Number, E-mail ID ଦାଖଲ କରିବେ ।

ଆବେଦନ କରୁଥିବା ଉତ୍ତରକୁ ଧାର୍ଯ୍ୟ ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟ ତୁଳନାରେ କେତେ ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟରେ ନେବାପାଇଁ ତାହୁଁ ଛତି ତାହା ଦରଖାସ୍ତରେ ଉଲ୍ଲେଖ କରିବେ ।

ଦରଖାସ୍ତକରି ଲଫାପା ର ଉପରିଭାଗରେ ବଡ଼ ଅକ୍ଷରରେ (capital letter) କେଉଁ ସୈରାତ ଉତ୍ତ ନିମନ୍ତେ ଆବେଦନ କରୁଛନ୍ତି ଏବଂ ଦରଖାସ୍ତକାରୀ କ ନାମ ସଂପୂର୍ଣ୍ଣ ଠିକଣା ଓ ଫୋନ ନୋଂ ସ୍ପଷ୍ଟ ଭାବରେ ଉଲ୍ଲେଖ କରିବେ ।

### ଚୟନ ପ୍ରକ୍ରିୟା

୧। ଅବେଦିତ ଦରଖାସ୍ତ କୁ ପ୍ରଥମେ ତନଖି କରାଯିବ ଏବଂ ଯେଉଁ ଦରଖାସ୍ତକାରୀ କ ଦରଖାସ୍ତରେ ଆବଶ୍ୟକୀୟ ଦସ୍ତାବିଜ ସଂଲଗ୍ନ ହୋଇଥିବା ସେହି ଦରଖାସ୍ତକାରୀ ମାନେ ହିଁ କେବଳ ନିଲାମ ରେ ଅଂଶ ଗ୍ରହଣ କରିବେ ଏବଂ ଯେଉଁ ଦରଖାସ୍ତକାରୀ ମାନକରେ ଆବଶ୍ୟକୀୟ ଦସ୍ତାବିଜ ସଂଲଗ୍ନ ହୋଇ ନ ଥିବ ସେମାନଙ୍କର ଦରଖାସ୍ତକୁ ବିଚାରକୁ ନିଆଯିବ ନାହିଁ ।

୧। ଅବେଦିତ ଦରଖାସ୍ତ ମାନକ ମଧ୍ୟରେ ବିଜ୍ଞାପନ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ କୁ ପୂରଣ କରୁଥିବା ଏବଂ ସର୍ବାଧିକ ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟ (**Additional charge**) ଦର୍ଶାଇଥିବା ଆବେଦନକାରୀଙ୍କୁ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ନୀଲାମଧାରୀ ଭାବେ ଯୋଗ୍ୟ ବିବେଚିତ କରାଯିବ ।

୩। ଯଦି ଏକାଧିକ ବ୍ୟକ୍ତି ସମ୍ପୃକ୍ତ ସୈରାତ ଉତ୍ତ ନିମନ୍ତେ ସର୍ବାଧିକ ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟ (**Additional charge**) ଦର୍ଶାଇ ଥାନ୍ତି ତେବେ ଲଟେରୀ ମାଧ୍ୟମରେ ଆବେଦନକାରୀଙ୍କୁ ମନୋନୀତ କରାଯିବ ।

୪। ଯଦି ସୈରାତ ଉତ୍ତରେ ଆବଶ୍ୟକ ଠାରୁ କମ ଦରଖାସ୍ତ ଜମାହୋଇଥିବା କିମ୍ବା ଆବଶ୍ୟକୀୟ ଦସ୍ତାବିଜ ସଂଲଗ୍ନ ହୋଇନ ଥାଏ, ତେବେ ପରବର୍ତ୍ତୀ ପର୍ଯ୍ୟାୟ ଅର୍ଥାତ ଦ୍ୱିତୀୟ ଓ ତୃତୀୟ ପର୍ଯ୍ୟାୟରେ ଆବେଦନ ଗ୍ରହଣ କରାଯିବ ଏବଂ ପୂର୍ବମତେ ଦରଖାସ୍ତଗୁଡ଼ିକୁ ତନଖି କରାଯାଇ ଲିଜଧାରୀ ଚୟନ କରାଯିବ ।

### ବିଶେଷ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ: -

୧. ଆବେଦନକାରୀ/ଲିଜଧାରୀ ଓଡ଼ିଶା ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ରିହାତି ଆଇନ ୨୦୧୬, ଓଡ଼ିଶା ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ରିହାତି ସଂଶୋଧନ ନିୟମାବଳୀ ୨୦୧୬, ଓଡ଼ିଶା ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ରିହାତି ସଂଶୋଧନ ନିୟମାବଳୀ ୨୦୧୮ ଓ Manual of Tahasil Account ର ପରିସରଭୁକ୍ତ ରହିବେ ଏବଂ ଏହି ନିୟମାବଳୀ ର ସମସ୍ତ ସର୍ତ୍ତ ମାନିବା ନିମନ୍ତେ ବାଧ୍ୟ ହେବେ ।

୧୨. ଲିଜ୍ ଧାରୀ ଜମା ଦେୟ ୨% ଆୟକର (T.D.S.) ବାବଦକୁ ଚାଲିଣ ଆକାରରେ ଏବଂ ୧୦ % ଜିଲା ଖଣିଜ ପାଣି (D.M.F) ଓ ଶତକଡା ୫ ଭାଗ ଅର୍ଥ ପରିବେଶ ପରିଚାଳନା ପାଣି କୁ ଧାର୍ଯ୍ୟ ମୂଲ୍ୟର ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ଦେୟ ପୈଠ କରିବାକୁ ପଡ଼ିବ ।



୧୩. ଯଦି ଯୋଗ୍ୟ ବିବେଚିତ ଚୁକ୍ତି ସମ୍ପାଦନ ପୂର୍ବରୁ ମୂଲ୍ୟ ଜମା ନ କରନ୍ତି ତେବେ ତାଙ୍କର EMD ବ୍ୟାଜାସ୍ତି ହେବେ ।  
୧୪. ଲିଜ୍ ଚୁକ୍ତି ସମ୍ପାଦନା ପରେ ଧାର୍ଯ୍ୟ ଅବଧି ଶେଷ ମଧ୍ୟରେ ଯଦି ଓଡ଼ିଶା ସରକାରଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଛିରାକୃତ ଅନୁସୂଚି ୨ (Schedule-II) ରେ ଉଲ୍ଲିଖିତ ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟର ଦର ବୃଦ୍ଧି ଘଟେ, ତା ହେଲେ ଲିଜ୍‌ଧାରୀ ବର୍ଷିତ ଦର ଅନୁଯାୟୀ ବୃଦ୍ଧି ତାରିଖଠାରୁ ରୟାଲିଟି ପଇଠ କରିବେ ।

୧୫. ଲିଜ୍ ରେ ଅଂଶଗ୍ରହଣ କରୁଥିବା ବ୍ୟକ୍ତି ଉପ ଗୁଡ଼ିକୁ ପରିଦର୍ଶନ କରି ପରିଚାଳନା ପାଇଁ ଗମନାଗମନ ସୁବିଧା, ଗଚ୍ଛିତ ଥିବା ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ଓ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଆନୁଷ୍ଠାନିକ ସୁବିଧା ସମ୍ପର୍କରେ ପର୍ଯ୍ୟବେକ୍ଷଣ କରି ଦରଖାସ୍ତ କରିବା ଆବଶ୍ୟକ । ଲିଜ୍ ନେବା ପରେ ଉତ୍ତର ପରିଚାଳନା ସମ୍ପର୍କରେ କୌଣସି ଅଭିଯୋଗ ଗ୍ରହଣୀୟ ହେବ ନାହିଁ । ଲଘୁ ଖଣିଜ ପଦାର୍ଥ ଉତ୍ତର ପରିଚାଳନା ସମ୍ପର୍କରେ ପ୍ରାକୃତିକ ବିପର୍ଯ୍ୟୟ ଦ୍ଵାରା କ୍ଷୟକ୍ଷତି ନିମନ୍ତେ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷ ଦାୟା ରହିବେ ନାହିଁ ।

୧୬. ଯଦି ଏହି ସୈରାତ ଉତ୍ତର Mining Plan ଓ ଅନୁମୋଦନ ପରିବେଶ ମଞ୍ଜୁରୀ କ୍ଷମତାପତ୍ର ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ସମ୍ପନ୍ନ କରାଯାଇଥାଏ ତେବେ ଉକ୍ତ ଖର୍ଚ୍ଚ ରାଶି ଲିଜ୍ ଧାରୀ ବହନ କରିବେ । ଯଦି ଏହି କାର୍ଯ୍ୟ କରାଯାଇନଥାଏ ତେବେ ଲିଜ୍ ଧାରୀ ଅନୁମୋଦନ କରାଇ ପରିବେଶ ମଞ୍ଜୁରୀ ପ୍ରାପ୍ତ ପରେ ଲିଜ୍ ରାଜିନାମା ପରେ ଉପ ପରିଚାଳନା କରିବାକୁ ଯୋଗ୍ୟ ହେବେ । ଏହା ଭାରତ ସରକାରଙ୍କ ପରିବେଶ ଓ ଜଙ୍ଗଲ ମନ୍ତ୍ରଣାଳୟ ବିଜ୍ଞପ୍ତି ସଂଖ୍ୟା S.O. 1533 dtd 14.09.2006 ଅନୁଯାୟୀ ଉପ ପରିଚାଳନା ପାଇଁ ବାଧ୍ୟତାମୂଳକ ଅଟେ ।

୧୭. ଲିଜ୍ ପ୍ରଦାନ ପରେ ସୈରାତ ଉତ୍ତର କ୍ଷେତ୍ର ପରିବର୍ତ୍ତନ କରାଯାଇ ପାରିବ ନାହିଁ ।

୧୮. ସର୍ବୋଚ୍ଚ ଦରରେ ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟ ଦାଖଲ ପାଇଁ ଆବେଦନ କରିଥିବା ଲିଜ୍ ଧାରୀ ଯଦି ସମସ୍ତ ଦେୟ ଟଙ୍କା ଜମା କରିବାପରେ ବା ଲିଜ୍ ଚୁକ୍ତିନାମା ସମ୍ପାଦନା କରିବା ପରେ ମୁଦ୍ରା ବରଣ କରନ୍ତି ତେବେ ଉକ୍ତ ଜମା ଚୁକ୍ତିନାମା ତାଙ୍କର ଉତ୍ତରାଧିକାରୀ କିମ୍ବା ତାଙ୍କର କ୍ଷମତା ପ୍ରାପ୍ତ ପ୍ରତିନିଧିଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ସମ୍ପାଦିତ ହୋଇଛି ବୋଲି ଧରି ନିଆଯିବ ।

୧୯. ଲିଜ୍‌ଧାରୀ ସୈରାତ ଉତ୍ତର ର ନକ୍ସା ଅନୁଯାଇ ସିମେଣ୍ଟ ଖୁଣ୍ଟ ଦ୍ଵାରା ବାଡ଼ ଦେଇ ଚିହ୍ନଟ କରିବେ ଓ ସମୂଖ ଭାଗରେ ପ୍ରତିଫଳକ ବୋର୍ଡ଼ ତିଆରି ସେଥିରେ ସୈରାତ ଉତ୍ତର ର ନାମ ତଥା ମଞ୍ଜୁର ହୋଇଥିବା ଆର୍ଥିକ ବର୍ଷ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ସୂଚନା ଉଲ୍ଲେଖ କରିବେ । ଏ ସବୁ କାର୍ଯ୍ୟ ସମ୍ପାଦନ ଲିଜ୍ ଧାରୀ ନିଜ ଖର୍ଚ୍ଚରେ କରିବେ । ଲିଜ୍ ଧାରୀ ନିଜ ଦାୟିତ୍ଵରେ ପରିବେଶ ପରିଚାଳନା ଯୋଜନା କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରିବେ ।

୨୦. ଲିଜ୍‌ଧାରୀ Mining Plan ରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ବାର୍ଷିକ ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ଉତ୍ତୋଳନ ର ପରିମାଣ ତଥା ଲିଜ୍‌ଧାରୀଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ଦେୟ {Minimum Guaranteed Quantity X (Royalty + Addl. Charge)} ତାହା ସହ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ସରକାରୀ ଦେୟ Environment Clearance ଆଣି ସାରିଲା ପରେ ପଇଠ କରିବେ । ସଂପୂର୍ଣ୍ଣ ରାଶି ପଇଠ ହେଲାପରେ ଲିଜ୍‌ଧାରୀ Odisha Registration Act. 1908 & Stamp Act.1899 ଅନୁଯାୟୀ ଆବଶ୍ୟକ ଚୁକ୍ତି ପତ୍ର (Lease Deed) ନିଜ ଖର୍ଚ୍ଚରେ ସମ୍ପାଦନ କରିବେ ଏବଂ ଖଣି ପରିଚାଳନା ପାଇଁ pollution Control Board କ ଠାରୁ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଉପ ପାଇଁ CTO ଓ CTE ପ୍ରମାଣ ପତ୍ର ଆଣି ଅତ୍ର କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ରେ ଦାଖଲ କରି ଖଣି ପରିଚାଳନା କରିବା ହେବେ ।

୨୧। ଯଦି ନିଲାମ ପୂର୍ବରୁ ଖଣି ଯୋଜନା ଏବଂ ପରିବେଶ ପରିଚ୍ଛେଦନ ଶ୍ରୀକୃତି ପ୍ରାପ୍ତ ହୋଇଥାଏ, ତେବେ ମନୋନୀତ ନିଲାମ ତାକାଳୀ କୁ ତାଙ୍କ ଚୟନର ସୂଚନା ଦିଆଯିବାର ତାରାଖରୁ ତିନି ସପ୍ତାହ ମଧ୍ୟରେ ଫର୍ମ-N ମାଧ୍ୟମରେ ପଥର ଖଣି ଚୁକ୍ତି କୁ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରିବାକୁ ପଡିବ ଏବଂ ଅନ୍ୟ କ୍ଷେତ୍ରରେ/ ପରିସ୍ଥିତିରେ ଚୟନର ସୂଚନା ଦିଆଯିବାର ତିନି ମାସ ମଧ୍ୟରେ ଚୁକ୍ତିକୁ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରିବାକୁ ପଡିବ, ଏଥିରେ ବିଫଳ ହେଲେ ଚୟନର ସୂଚନା ବାତିଲ ହୋଇଯିବ ଏବଂ security deposit ବର୍ଜ୍ୟପ୍ର ହୋଇଯିବ ।



(a) ଚୁକ୍ତି କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହେବ ପୂର୍ବରୁ LESSEE ରାଜ୍ୟ ସରକାରଙ୍କୁ ବର୍ଷର ଅବଶିଷ୍ଟ ସମୟ ର surface rent ଉପକ୍ରମର ଖଜଣା/ଚୁକ୍ତିବଦ୍ଧ ଦେୟ ଦେବେ ଏବଂ ତାପରେ ଏହି ବାର୍ଷିକ ଚୁକ୍ତିବଦ୍ଧ ଦେୟକୁ ପ୍ରତିବର୍ଷ ଜାନୁଆରୀ ମାସ ୧୫ ତରୀଖ ପୂର୍ବରୁ ପଇଠ କରିବେ ।

(b) ଚୁକ୍ତି କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହେବ ପୂର୍ବରୁ LESSEE ବର୍ଷର ଅବଶିଷ୍ଟ ସମୟ ପାଇଁ Dead rent ଦେବେ, ଏବଂ ତାପରେ Dead rent ପ୍ରତିବର୍ଷ ଜାନୁଆରୀ ମାସ ୧୫ ତରୀଖ ପୂର୍ବରୁ ପଇଠ କରିବେ ଏବଂ ତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଦେବାକୁ ଥିବା ରୟାଲଟି ର ହିସାବ ଯୋଗ୍ୟ କ୍ଷମତା ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ବ୍ୟକ୍ତି କ ଦ୍ଵାରା ରଖାଯିବ ଏବଂ ତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଦେବାକୁ ଥିବା ରୟାଲଟି, ତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଦିଆଯାଇଥିବା Dead rent ସହ ସମାନ ବା ତା ଠାରୁ ଅଧିକ ହେବା ମାତ୍ରେ, ରୟାଲଟି ଦେବା ପରେ, ସେ ଲଘୁ ଖଣିଜ କାଢି ପାରିବେ ଏବଂ ଏହିପରି କ୍ଷେତ୍ରରେ ତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଦିଆଯାଇଥିବା Dead rent ତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଦେବାକୁ ଥିବା ରୟାଲଟି ସହିତ ମିଶ୍ରିତ ହେବ ।

୨୩. ସମ୍ବାଦ ପତ୍ରରେ ବିଜ୍ଞପ୍ତି ପ୍ରକାଶନର ସମସ୍ତ ଖର୍ଚ୍ଚ ନିଲାମ ଧାରି ବହନ କରିବେ । ସୈରାତ ଉଷ ଓ ନିଲାମ ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ସମସ୍ତ ସର୍ଭାବଳୀ ତହସିଲ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟରେ (ଛୁଟି ଦିନ ବ୍ୟତୀତ) ସମସ୍ତ କାର୍ଯ୍ୟ ଦିବସରେ ମିଳିପାରିବ । ଯଦି ଉକ୍ତ ଇଷ୍ଟାହାରରେ କୌଣସି ତ୍ରୁଟି ପରିଲକ୍ଷିତ ହୁଏ ତେବେ ତାହା ସଂଶୋଧନ କରିବାର କ୍ଷମତା ଅଧିକାରୀଙ୍କର ଅଛି ।

୨୪. ନିଲାମ ପ୍ରକ୍ରିୟା ସମୟରେ ସମସ୍ତ ଦରଖାସ୍ତକାରୀ COVID-19 ନିୟମ ଅନୁପାଳନ କରିବାକୁ ବାଧ୍ୟ ହେବେ ।

*Signature*

ତହସିଲଦାର-ତଥା-କ୍ଷମତା ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ

ପ୍ରାଧିକାରୀ, ସଦର, କେନ୍ଦୁଝର

**TAHASILDAR  
KEONJHAR**

Annexure-A

ସୈରାତ ଉତ୍ସର୍ଗ ବିବରଣୀ

କ୍ର. ସଂ.	କେସ ନଂ	ଲଘୁ ଖଣିଜ ଭସର ନାମ	ମୌଜା	ଖାତା ନଂ	ପ୍ଲଟ ନଂ	ରକବା (Ac.)	ସର୍ବ ନିମ୍ନ ମୂଲ୍ୟ (Per CUM)	ଅତିରିକ୍ତ ମୂଲ୍ୟ (Addl. Charge per CUM)	ମୋଟ ଧାର୍ଯ୍ୟ ମୂଲ୍ୟ per CUM	ସର୍ବ ନିମ୍ନ ବାର୍ଷିକ ଗଠିତ ଥିବା ଖଣିଜ ପଦାର୍ଥର ପରିମାଣ	ଅମାନତ ରାଶି (EMD) 5%	Bank Guarantee Or Solvency certificate As per quoted additional charge
୦୧	୭/୨୦୨୧	କାଠବାଇଁଶୁଳି ପଥର ଖଣି-୨	କାଠବାଇଁଶୁଳି	୨୦୪	୦୭	୩.୪୦	୧୩୦.୦୦	୩୦.୦୦	୧୬୦.୦୦	୩୦୪୦.୦୦	୨୪୩୨୦.୦୦	



*Ashwini*  
 ଉତ୍ସର୍ଗଦାତା-ତଥା-କ୍ଷମଣୀ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ  
 ପ୍ରାଧିକାରୀ, ସବର, କେନ୍ଦୁଝର  
**TAHASILDAR**  
**KEONJHAR.**

ପରିପତ୍ର ସଂଖ୍ୟା ୩୮୮୪ ତାରିଖ. ୨୦.୧୨.୨୦୨୧

ପତ୍ରର ଏକକିତ ନକଲ ସୈରାତ ଉତ୍ତର ବିବରଣୀ ସହ ଅତିରିକ୍ତ ଜିଲ୍ଲାପାଳ, କେନ୍ଦୁଝର /ଉପ-ଜିଲ୍ଲାପାଳ, କେନ୍ଦୁଝର /ଗୋଷ୍ଠୀ ଉନ୍ନୟନ ଅଧିକାରୀ ସଦର ପଞ୍ଚାୟତ ସମିତି, କେନ୍ଦୁଝର କ୍ ଅବଗତି ନିମନ୍ତେ ପ୍ରେରଣା କରାଗଲା । ସେମାନେ ଉକ୍ତ ବିଜ୍ଞାପନର ବହୁଳ ପ୍ରସାର ନିମନ୍ତେ ସେମାନଙ୍କର କାର୍ଯ୍ୟାଳୟର ନୋଟିସ ବୋର୍ଡ ରେ ପ୍ରଦର୍ଶନ କରିବାକୁ ଅନୁରୋଧ କରାଗଲା ।



ପରିପତ୍ର ସଂଖ୍ୟା ୩୮୮୫ ତାରିଖ. ୨୦.୧୨.୨୦୨୧

ପତ୍ରର ଏକକିତ ନକଲ ସୈରାତ ଉତ୍ତର ବିବରଣୀ ସହ ସମସ୍ତ ରାଜସ୍ୱ ନିରୀକ୍ଷକ / ସମସ୍ତ ପଞ୍ଚାୟତ ସଂପ୍ରସାରଣ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଅବଗତି ନିମନ୍ତେ ପ୍ରେରଣା କରାଗଲା । ସେମାନେ ଉକ୍ତ ବିଜ୍ଞାପନର ବହୁଳ ପ୍ରସାର ନିମନ୍ତେ ସେମାନଙ୍କର କାର୍ଯ୍ୟାଳୟର ନୋଟିସ ବୋର୍ଡ ରେ ପ୍ରଦର୍ଶନ କରିବାକୁ ଅନୁରୋଧ କରାଗଲା ।

*Ashwathi*  
ତହସିଲଦାର-ତଥା- ସମିତି ସମ୍ପର୍କ  
ପ୍ରାଧିକାରୀ, ସଦର, କେନ୍ଦୁଝର  
KEONJHAR

*Ashwathi*  
ତହସିଲଦାର-ତଥା- ସମସ୍ତ ପଞ୍ଚାୟତ  
ପ୍ରାଧିକାରୀ, ସଦର, କେନ୍ଦୁଝର  
TAHASILDAR  
KEONJHAR

ପରିପତ୍ର ସଂଖ୍ୟା ୩୮୮୬ ତାରିଖ ୨୦.୧୨.୨୦୨୧

ପତ୍ରର ଏକକିତ ନକଲ ସୈରାତ ଉତ୍ତର ବିବରଣୀ DIO, NIC, Keonjhar କ୍ ଅବଗତି ନିମନ୍ତେ ପ୍ରେରଣା କରାଗଲା । ଉକ୍ତ ବିଜ୍ଞାପନର ବହୁଳ ପ୍ରସାର ନିମନ୍ତେ District Website ରେ ପ୍ରଦର୍ଶନ କରିବାକୁ ଅନୁରୋଧ କରାଗଲା ।

*Ashwathi*  
ତହସିଲଦାର-ତଥା- ସମିତି ସମ୍ପର୍କ  
ପ୍ରାଧିକାରୀ, ସଦର, କେନ୍ଦୁଝର  
TAHASILDAR  
KEONJHAR